

PUZ In Lucru
Aviz de oportunitate
48 / 04.10.2018

PUZ In Lucru
Certificat Urbanism
1991 / 01.08.2025

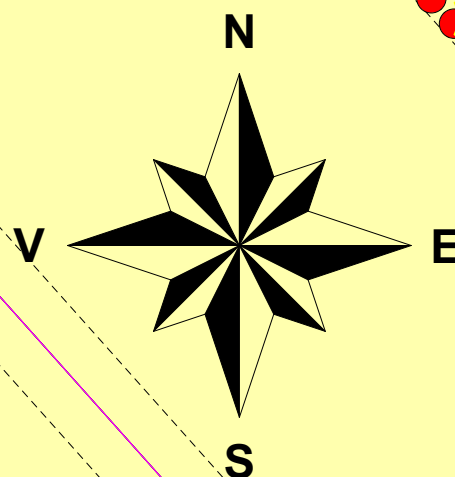
P.U.Z.

P.U.Z. Locuinte si dotari complementare,
parcela 435705,
zona Timisoara Nord.

7. Proprietatea asupra terenurilor

7

Zona locuinte colective si
functuni complementare
P+2E(1E+M) + 3E(2E+M)



LEGENDA

- Zona P.U.Z. studiata
- Limita parcelei de P.U.Z. teren care se reglementeaza
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri Statului Roman
- Terenuri domeniul public al municipiului Timisoara
- Terenuri domeniul privat al municipiului Timisoara
- Terenuri proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al municipiului Timisoara
Drumuri : S = 5.555,3 mp
- Terenuri proprietate privata ce se intentioneaza a fi cedate in domeniul public al municipiului Timisoara
Se intabuleaza ca spatii verzi S=1.185,5mp
- Terenuri proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al municipiului Timisoara prin PUZ-uri in lucru, si propuneri
- Parcele pentru care se instituie interdictie de construire, pana la realizarea infrastructurii edilitare si a accesibilitatii de la amplasamentul reglementat, pana la infrastructura edilitara si stradala existenta, in zona de locuinte si dotari complementare, PUZ in lucru. (conf. Ordin 49/1998)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200 210 220 230 240 250

Aviz Arhitect Ser
nr. TM/2026-022200
18.05.2026

PUZ APROBAT
HCL 74/2009

biro individual de arhitectura
arhitect BUGAR SAVU
arhitect cu drept de semnatura

SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara :	1 : 1.000
PROIECTAT	arh. BUGAR Savu	Data	septembrie 2026
DESENAT	arh. BUGAR Savu		

Beneficiar: NISTOR Constantin si Paraschiva, NISTOR Daniel,
NISTOR Estera, NISTOR Constantin, NISTOR Emanuel,
NISTOR Ana, USCUC Lidia, NISTOR Andrei,
NISTOR Pavel, DRAGHICI Tabita, NISTOR Samuel.

Locul constructiei: Timisoara, C.F. 435705, jud. TIMIS
Titlu proiect: P.U.Z. Locuinte si dotari complementare, parcela 435705, zona Timisoara Nord.
Titlu planşa: Proprietatea asupra terenurilor

Nr. pr.
10/2025
Faza :
P.U.Z.
Nr. pl.:
U 07